

[Guida al Diritto](#)

[Quotidiano del Diritto](#)

[Registrati |](#)

[MY](#) | [Accedi](#)

[Newsletter](#)
[Mobile](#)

DIRITTO24

[HOME](#) | [AVVOCATO D'AFFARI](#) | [CIVILE](#) | [LAVORO](#) | [PENALE](#) | [AMMINISTRATIVO](#)

[L'intervista](#) | [Mercati e Impresa](#) | [News dagli studi](#) | [Professione Legale](#)

Gitti and Partners e Pirola Pennuto Zei per l'acquisizione di un flagship retail asset a Venezia

15/01/2018 15:21

Tweet
G+

 Salva in MY

AXA Investment Managers - Real Assets (AXA IM – Real Assets) ha perfezionato, per conto di alcuni propri clienti, l'acquisto, da un investitore privato per Euro 45,75 milioni, di un importante immobile a destinazione commerciale ubicato nel centro di Venezia (a pochi metri dall'iconica Piazza San Marco).

L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà il flagship store di Zara a Venezia, nonché uno dei più grandi immobili a destinazione commerciale ubicati nella città lagunare. Il negozio è stato inaugurato a ottobre 2017, dopo importanti e complessi lavori di ristrutturazione, che ne hanno visto la trasformazione da immobile a uso direzionale a importante, iconico e moderno asset commerciale interamente locato a Zara (società facente parte del gruppo internazionale Inditex, leader mondiale nel settore della moda), che si è impegnata a occupare l'immobile con un contratto di locazione di lunga durata.

Gitti and Partners ha assistito AXA IM - Real Assets con un team composto dagli avvocati Stefano Roncoroni (partner), Chiara Perego (senior associate) in foto, Tommaso Iadanza (associate) e Sara Schiuma (associate) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché dal dottor Gianlugi Strambi (of counsel) e dal dottor Matteo Mairone (tax consultant) per le questioni di carattere fiscale e contabile.

Il venditore è stato assistito dallo studio Pirola Pennuto Zei & Associati con un team composto dagli avvocati Gianluca Saccoccia (partner) e Davide Rubino (senior consultant) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché dalla dottoressa Daniela Gobbo per le questioni di carattere fiscale e contabile.

CLICCA PER CONDIVIDERE

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Permalink

Accedi a:

DIRITTO24

Gli altri prodotti:

www.quotidianodiritto.ilssole24ore.com

SOCIAL
CONDIVISI
CLICK 10

Diritto24

Ventiquattrore Avvocato

Milleproroghe, slitta al 30 giugno il Pos per professionisti e imprese

Soggetta a collazione la cessione gratuita di quote di una cooperativa edilizia

Codici e Formule

 0 Comments

Real Estate

Gitti e Pirola per l'acquisizione del nuovo flagship store di Zara a Venezia

AXA Investment Managers – Real Assets ha perfezionato, per conto di alcuni propri clienti, l'acquisto, da un investitore privato per 45,75 milioni di euro, di un importante immobile a destinazione commerciale ubicato nel centro di Venezia (a pochi metri dall'iconica Piazza San Marco).

L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà il flagship store di Zara a Venezia, nonché uno dei più grandi immobili a destinazione commerciale ubicati nella città lagunare. Il negozio è stato inaugurato a ottobre 2017, dopo importanti e complessi lavori di ristrutturazione, che ne hanno visto la trasformazione da immobile a uso direzionale a importante, iconico e moderno asset commerciale interamente locato a Zara (società facente parte del gruppo internazionale Inditex), che si è impegnata a occupare l'immobile con un contratto di locazione di lunga durata.

Gitti and Partners ha assistito AXA IM – Real Assets con un team composto dagli avvocati **Stefano Roncoroni** (partner), **Chiara Perego** (senior associate – nella foto), **Tommaso Iadanza** (associate) e **Sara Schiuma** (associate) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché da **Gianluigi Strambi** (of counsel) e **Matteo Mairone** (tax consultant) per le questioni di carattere fiscale e contabile.

Il venditore è stato assistito da Pirola Pennuto Zei & Associati con un team composto dagli avvocati **Gianluca Saccoccia** (partner) e **Davide Rubino** (senior consultant) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché da **Daniela Gobbo** per le questioni di carattere fiscale e contabile.



Mag N° 93 – 15/01/2018

GITTI AND PARTNERS E PIROLA PENNUTO ZEI PER L'ACQUISIZIONE DI UN FLAGSHIP RETAIL ASSET A VENEZIA



AXA Investment Managers - Real Assets (AXA IM – Real Assets) ha perfezionato, per conto di alcuni propri clienti, l'acquisto, da un investitore privato per Euro 45,75 milioni, di un importante immobile a destinazione commerciale ubicato nel centro di Venezia (a pochi metri dall'iconica Piazza San Marco).

L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà il flagship store di Zara a Venezia, nonché uno dei più grandi immobili a destinazione commerciale ubicati nella città lagunare. Il negozio è stato inaugurato a ottobre 2017, dopo importanti e complessi lavori di ristrutturazione, che ne hanno visto la trasformazione da immobile a uso direzionale a importante, iconico e moderno asset commerciale interamente locato a Zara (società facente parte del gruppo internazionale Inditex, leader mondiale nel settore della moda), che si è impegnata a occupare l'immobile con un contratto di locazione di lunga durata.

Gitti and Partners ha assistito AXA IM - Real Assets con un team composto dagli avvocati Stefano Roncoroni (partner), **Chiara Perego** (senior associate) in foto, Tommaso Iadanza (associate) e Sara Schiuma (associate) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché dal dottor Gianlugi Strambi (of counsel) e dal dottor Matteo Mairone (tax consultant) per le questioni di carattere fiscale e contabile.

Il venditore è stato assistito dallo studio Pirola Pennuto Zei & Associati con un team composto dagli avvocati Gianluca Saccoccia (partner) e Davide Rubino (senior consultant) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché dalla dottoressa Daniela Gobbo per le questioni di carattere fiscale e contabile.



TOP LEGAL

DAL 2004 IL MERCATO LEGALE

martedì 16 gennaio 2018

aziende • studi • professionisti

Settori

Aree attività

[ENTRA | REGISTRATI AL SITO](#)

NEWS



Insider [York Capital in vantaggio su Porta Vittoria_](#)



A+ A-

15 gen 2018

Real estate

Gitti e Pirola per l'acquisizione di un flagship retail asset a Venezia

[in](#) [t](#) [f](#) [g+](#) [p](#) [+](#) 1

L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà occupato da Zara

[Axa Investment Managers - Real Assets](#), assistito da [Gitti](#), ha perfezionato, per conto di alcuni propri clienti, l'acquisto, da un investitore privato per 45,75 milioni, di un immobile a destinazione commerciale ubicato nel centro di Venezia (a pochi metri da Piazza San Marco). L'immobile, avente una superficie pari a 2.660 mq su cinque piani, sarà il flagship store di Zara a Venezia.

Gitti ha assistito Axa Im - Real Assets con un team composto da [Stefano Roncoroni](#) (partner), [Chiara Perego](#) (senior associate), [Tommaso Iadanza](#) (associate) e [Sara Schiuma](#) (associate) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché da [Gianluigi Strambi](#) (of counsel) e [Matteo Mairone](#) (tax consultant) per le questioni di carattere fiscale e contabile.

Il venditore è stato assistito da [Pirola Pennuto Zei](#) con un team composto da [Gianluca Saccoccia](#) (partner) e [Davide Rubino](#) (senior consultant) per gli aspetti contrattuali, societari e immobiliari nonché da [Daniela Gobbo](#) per le questioni di carattere fiscale e contabile.

tags: [Pirola Pennuto Zei](#), [Gitti](#), [Stefano Roncoroni](#), [Chiara Perego](#), [Gianluigi Strambi](#), [Axa Investment Managers - Real Assets](#), [Tommaso Iadanza](#), [Davide Rubino](#), [Daniela Gobbo](#), [Gianluca Saccoccia](#), [Matteo Mairone](#), [Sara Schiuma](#)

CLICCA PER CONDIVIDERE

[in](#) [t](#) [f](#) [g+](#) [p](#) [+](#) 1

GUIDA

I migliori studi e professionisti per settore

- Amministrativo
- Autorità indipendenti
- Banking & Finance
- Capital Markets
- Contenzioso
- Corporate \ M&A
- Energia
- Farmaceutico e Biomedicale
- IP
- Lavoro
- Penale
- Real Estate
- Ristrutturazioni
- TAX
- TMT

[vedi tutte le ricerche](#)



Ricerca praticante e neo-avvocato
Armella & Associati studio legale operante prevalentemente nel se...

[condividi](#)



EVENTI

Milano giovedì 18 gennaio

Osservatorio Tax - Fiscalisti d'impresa e studi a confronto